

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Орбитальная улица, 28

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица, 28

5 500 000 Р

103 774Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира на 7 этаже в кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2005 году. Объект отличается выгодное расположение в хорошо развитом и обжитом районе с сложившейся инфраструктурой. В шаговой доступности находятся две общеобразовательные школы и два детских сада, что делает квартиру оптимальным решением для семьи с детьми. Остановка общественного транспорта расположена в пяти минутах ходьбы, обеспечивая быстрый выезд в любую часть города. Квартира выполнена в классической планировке с двумя изолированными комнатами, что гарантирует приватность и комфортное проживание для двух человек или небольшой семьи. Просторный холл, отдельный санузел и качественный косметический ремонт позволяют заехать и жить без необходимости в дополнительных вложениях. Остается три сплит-системы и кухонный гарнитур. Важным преимуществом является состояние объекта: один собственник, отсутствие долей, каких-либо обременений или задолженностей. Это надежный и готовый к проживанию вариант, не требующий ожиданий и дополнительных затрат. Номер в базе: 10420298. Код пользователя: 191253

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Голубева Валерия Сергеевна](#)

Телефон: [+79612789396](tel:+79612789396)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

