

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Максима Горького, 58

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима Горького, 58

4 500 000 Р

100 000Р за м²



45.00 м²

Общая

29.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира 45кв. Закрытый двор. Парковка. Со стороны двора квартира находится на первом этаже, но окна выходят на другой двор на уровне 2-3 этажей. Под квартирой имеется собственный погреб (подвал) достаточно вместительный, по площади почти как квартира. Окна в гостиной и на кухне выходят на юг, в дальней комнате на восток. В квартире недавно сделали косметический ремонт. В санузле расположен унитаз, бойлер накопительный и душевая кабина. На кухне остаётся кухонный гарнитур, холодильник, стол, микроволновая печь. В комнате остаётся диван но, его исчезновение (при необходимости) обговаривается с потенциальным покупателем по месту. Отопление газ (форсунка автоматика) система проверена, никогда никаких проблем не было. Водоснабжение от городской сети. В шаговой доступности сквер на Пушкинской, сквер на Красноармейской, Парк Горького, Парк Строителей. Продуктовые магазины: Пятёрочка, Магнит, Магнит косметик, WB и OZON. Рядом расположены также детские сады, школы, поликлиники, дворец спорта, аптеки, диагностический центр, ЖД и авто вокзал. Так же в шаговой доступности рестораны и кафе быстрого питания. Арт. 125647889

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895204141](tel:+79895204141)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

