

Купить квартиру за 4 738 000 рублей на проспект Чехова, 5

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Чехова, 5

4 738 000 Р

118 450Р за м²



40.00 м²

Общая

25.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Лот:2491. Просторная и не обременённая ремонтом 2 комнатная квартира в историческом центре города - Доходный дом Мартын: РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты, высокие (3,6 м.) - потолки, вместительная кухня, толщина стен - 1 метр, поменяна проводка и коммуникации - оптимальный вариант как для проживания, так и для перевода в статус коммерции . Материалы для отделочных работ, новым жильцам - в качестве БЕСПЛАТНОГО бонуса. Отличная инфраструктура: остановки общественного транспорта, площадь Советов, Гимназия 45, Лицей 51, Набережная Ростова-на-Дону, продуктовые ритейлеры Пятерочка и Магнит - в шаговой доступности, закрытая и облагороженная территория, прекрасная транспортная развязка, масса парковочных мест и весьма скромные коммунальные платежи. Фото, описание и указанные данные целиком и полностью соответствуют действительности, рассматривается безналичный расчёт, уместен торг - подробности по телефону.

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 19.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895019662](tel:+79895019662)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	25.10 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

