

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на улица Тружеников, 39/3 К1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тружеников, 39/3 К1

10 600 000 Р

139 474Р за м²



76.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 7

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в малоэтажном ЖК «Три сквера» Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и развитую инфраструктуру. О КОМПЛЕКСЕ И РАЙОНЕ - Малоэтажный комплекс с камерной и спокойной атмосферой. - 25 минут неспешной прогулки — и вы на пляже «Аврал» у берегов Дона. Идеально для вечерних прогулок и выходных с семьей на природе. - Тишина и покой. Дом вдали от главных дорог — никакого шума ночных гонщиков и городской суеты. - Удобная транспортная доступность: автобусная остановка всего в 5 минутах ходьбы. ИНФРАСТРУКТУРА: Все для жизни в двух шагах Для семьи с детьми: - Рядом несколько детских садов (от муниципальных до частных). Школы в пешей доступности: 15 мин до СОШ №77 и Школы №37, 20 мин до Лицея «Данко». - Новый детский центр «Кука»: пока дети на мастер-классах, вы можете вкусно пообедать в кафе или отдохнуть. Для здоровья и быта: - Современный фитнес-клуб и студия йоги за углом. - Продуктовые магазины, пункты выдачи заказов — всё рядом. - Удобная транспортная развязка: до Центрального рынка всего 30-40 минут на общественном транспорте. Остановка в 5мин. О КВАРТИРЕ Грамотная планировка: кухня площадью 12 кв. м — идеальное место для сбора гостей, а комнаты останутся вашим личным, приватным пространством Гибкость планировки: есть возможность ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Перунова Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [+79612795294](tel:+79612795294)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	12.00 кв. м

