

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Каракумская, 63

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Каракумская, 63

4 500 000 Р

112 500Р за м²



40.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Квартира площадью 40 м² на третьем этаже в доме по ул. Каракумская, 63 предлагает выгодное сочетание комфорта и функциональности. Объект отличается продуманной планировкой с изолированной комнатой, которая за счет светлой отделки и грамотного зонирования воспринимается, как просторное жилое пространство. Кухня правильной формы позволяет удобно разместить мебельный гарнитур и организовать обеденную зону. В санузле установлена новая сантехника, состояние всех помещений отличное, благодаря недавно выполненному качественному ремонту, с использованием современных материалов. Расположение в тихом зеленом районе обеспечивает благоприятную среду для проживания, при этом инфраструктура полностью сформирована: в шаговой доступности находятся магазины, остановки общественного транспорта с маршрутами в разные части города, учебные заведения и службы быта. Немаловажными преимуществами являются ухоженный подъезд и спокойное соседское окружение. Квартира полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений, что делает ее привлекательным решением как для покупки с целью личного проживания, так и для стабильных инвестиций в арендный бизнес. Номер в базе: 10396095. Код пользователя: 190963

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Берман Мария Георгиевна](#)

Телефон: [+79612789492](tel:+79612789492)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

