

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на Университетский пер, 137 1

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, Университетский пер, 137 1

12 200 000 Р

203 333Р за м²



60.00 м²

Общая

33.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

22 из 24

Этаж

Полноразмерная 2 комнатная квартира, в новом доме в самом Центре города, Кировский район. Комфортный дом (ЖК Университетский, 137 с.1) отвечает ожиданиям современных жителей. Квартира полностью ГОТОВА К ЗАСЕЛЕНИЮ и оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Высокий этаж, светлые и просторные комнаты, удобная планировка: кухня, 2 изолированные комнаты, гардеробные, отдельный санузел, функциональная прихожая, большой застекленный балкон с панорамным видом из окон на ипподром, много мест для хранения вещей. Площадь квартиры по обмеру 60,1 кв.м. (54,9 + 5,2 балкон). В квартире выполнен ремонт по индивидуальному проекту. Квартира укомплектована корпусной мебелью, двух и трех местными диван-кроватями и оборудована качественной бытовой техникой. Две зоны хранения одежды, стиральная машина, холодильник, духовка и варочная плита, электровытяжка, микроволновка, посудомоечная машина, телевизор, бойлер на случай отключения горячей воды, кондиционеры в жилых комнатах. В квартире металлопластиковые окна с усиленным профилем, тройным остеклением и противомоскитными сетками, домофон, интернет, счетчики холодной и горячей воды, отопления, электроснабжения, металлическая входная дверь. В доме Консьерж, предусмотрен подземный паркинг, лифт пассажирский, 2 лифта грузовых, видеонаблюдение ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895021297](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	22	Этажей всего	24
Площадь жилая	33.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

