

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на ул Еременко, 85/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Еременко, 85/3

3 300 000 Р

150 000Р за м²



22.00 м²

Общая

12.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

собственник . Продается уютная однокомнатная квартира в монолитном доме 1987 года постройки. Общая площадь составляет 22 кв. м, из которых 12.5 кв. м занимают жилые помещения, а кухня — 5.5 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже из 9, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и обустроиться. Установлены все необходимые для комфортной жизни мебель и техника. Санузел совмещенный, что экономит пространство и делает его более функциональным. Есть балкон, где можно устроить зону отдыха или хранить вещи. Дом находится в хорошем состоянии: подъезд оборудован пассажирским лифтом и пандусом, что удобно для семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Есть мусоропровод, поэтому можно без лишних хлопот избавляться от мусора. Для владельцев автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Для прогулок и отдыха на свежем воздухе есть парки и зеленые зоны. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Документы на квартиру готовы к сделке, обременений нет. ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885152209](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	12.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

