

Купить квартиру за 12 297 000 рублей на 26-я линия, 35/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия, 35/1

12 297 000 Р

204 950Р за м²



60.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

10 из 24

Этаж

Арт. 109115850 В продаже квартира с новым качественным ремонтом, выполненным по дизайн-проекту, с учетом рекомендованных дизайнером материалов И это КРУТО! Две полноценные комнаты и кухня-гостиная. Кухня оснащена максимальным кол-вом кухонной техники: Встроенный холодильник индукционная плита посудомоечная машина духовой шкаф встроенная микроволновка вытяжка Измельчитель пищевых отходов Каменная столешница с встроенной каменной мойкой ТВ установлен датчик протечки воды Также есть программируемый теплый пол. В квартире продуманы системы хранения до мелочей. Установлены электрокарнизы. Все подоконники в квартире каменные. Премиальная входная дверь В квартире множество систем освещения в т.ч от датчиков движения. Установлены системы умный дом, которые можно подключить к управлению через телефон (3 сплит системы, электро шторы, теплый пол) Квартира находится в ЖК с закрытой территорией. Во дворе находятся обустроенные спортивные площадки Местоположение ЖК не нуждается в рекламе. Напротив парка Островского, около старого автовокзала. Рядом находятся много супермаркетов, магазинов, своя прогулочная зона с маленькими кофейнями, кафе, овощными ларьками парк Островского, стадионы, бассейн. В пешей доступности расположены несколько школ и детских садов Остановки ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895314047](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	24
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



