

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Вересаева, 102/1 с4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 102/1 с4

7 700 000 Р

108 451Р за м²



71.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

12 из 13

Этаж

Код объекта: 1511603. Выбирайте идеальное современное решение для жизни! Вдохновляйтесь стильными акцентами! В продаже полноценная 3-х комнатная квартира с отделкой white box и индивидуальным отоплением! - Отдельная кухня с выходом на лоджию. - Высокий этаж, вид на юго-запад. - Комнаты правильной прямоугольной формы. - Прихожая позволяет оборудовать вместительную гардеробную. - Два отдельных санузла при желании возможно объединить. - Есть возможность объединения кухни с одной из комнат (планировка прилагается). Персона — жилой комплекс класса комфорт плюс. В проекте 6 домов переменной высоты — от 6 до 18 этажей. Комплекс расположен вдали от шумного центра города, при этом удобная транспортная развязка позволяет быстро до него добраться. Квартал будет сдан во 2-3 кварталах 2025 года, а это значит, что стоимость вашей квартиры увеличится в среднем на 20-30%! Территория ЖК поделена на 2 закрытых двора, которые находятся под круглосуточным видеонаблюдением. Во дворах без автомобилей безопасно гулять с детьми и животными. Доступ на подземную парковку из лифта. В жилом комплексе будут расположены магазины, кафе, зелёный сквер, детский сад, игровые и спортивные площадки. Через дорогу находится общеобразовательная школа. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Звоните, отвечу ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	13
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

3-комнатная квартира

в ЖК «Персона»



70,9 м²
общая

38,9 м²
жилая

12,5 м²
кухня

Restate

