

## Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Нансена, 139

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нансена, 139

12 500 000 P

160 256Р за м<sup>2</sup>

78.00 м<sup>2</sup> | 46.80 м<sup>2</sup> | 9.00 м<sup>2</sup> | 17 из 23 <sub>Общая</sub> | <sub>Жилая</sub> | <sub>Кухня</sub> | <sub>Этаж</sub>

Арт. 125565624 Продаётся квартира — никто не прописан. Краткое описание: • Изолированные комнаты правильной формы, удобная планировка. • Есть гардеробная и большая лоджия. • Окна выходят на восток и север — светло и прохладно в жару. • Частично остаётся мебель — можно заезжать сразу после сделки. Дом и инфраструктура: • В доме три лифта, один из них грузовой (удобно при переезде или доставке крупногабаритных предметов). • На уровне -1 расположены продуктовый магазин, пункты выдачи и аптека — всё под рукой; к ним можно спуститься на грузовом лифте. • Отдельно можно приобрести парковочное место. Итого: удобная квартира с практичной планировкой и хорошей инфраструктурой вокруг. Звоните или пишите — организую показ и отвечу на вопросы.

● 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79895205193



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпично-монолитный

Этаж 17 Этажей всего 23

Площадь жилая 46.80 кв. м Площадь комнат 15.60 кв. м

Площадь кухни 9.00 кв. м





















