

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Коммунистический проспект, 38 к2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 38 к2

5 700 000 Р

98 276Р за м²



58.00 м²

Общая

46.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 125649524 Продается светлая и просторная трехкомнатная квартира, расположенная в удобном районе на пересечении улиц Коммунистическая, Лемана и Стачки. Это идеальное место для комфортной жизни вашей семьи! Квартира состоит из двух смежных комнат и одной отдельной, что позволяет создать уютное пространство для отдыха и работы. Раздельный санузел обеспечит вам дополнительное удобство, а большой балкон с местами для хранения станет отличным дополнением для организации вашего пространства. Все окна в квартире новые, пластиковые, что гарантирует тепло и тишину. Соседство с природой — это еще одно преимущество этой квартиры. Рядом находятся живописные парки: Парк Сказка и Парк Плевен, где вы сможете наслаждаться прогулками на свежем воздухе. В шаговой доступности расположены городская больница 20, взрослые и детские поликлиники, а также торговые центры Западный и Плаза, где всегда можно найти все необходимое. Для активного образа жизни здесь есть фитнес-зал, спортивные секции и множество детских садов и школ, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Продуктовые магазины, такие как Магнит, Пятерочка и Перекресток, находятся неподалеку, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна квартиры выходят как во двор, так и на внешнюю сторону дома, обеспечивая ...

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	46.00 кв. м	Площадь комнат	46.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



