

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул 20-я линия, 76/88

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 20-я линия, 76/88

5 550 000 Р

94 068Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаем 2комн. квартиру в доме Сталинской постройки 1953года, стены кирпичные более 60см, потолки 3.1м, дом тёплый, чистый, ухоженный, после капитального ремонта. Общая площадь квартиры 68м<sup>2</sup>, жилая 38м<sup>2</sup>, кухня 8м<sup>2</sup> и огромный балкон площадью 9 м<sup>2</sup>. Дом расположен напротив парка Островского, удобные развязки и остановки общественного транспорта, лёгкий доступ к разным районам города, кафе, рестораны, детские и спортивные площадки, бассейн, стадион, Нахичеванский рынок в шаговой доступности. Детские сады, школы, гимназии - все рядом. Один собственник, обременений нет. Частично остаётся мебель. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184041 Номер в базе: 10047789

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889416489](tel:+79889416489)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 3          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м |              |           |



