

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на пр-кт Сиверса, 32

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт Сиверса, 32

8 900 000 Р

197 778Р за м²



45.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

15 из 20

Этаж

Арт. 125644751 Квартира с дизайнерским ремонтом и продуманной атмосферой — как для комфортной жизни, так и как готовый бизнес под аренду. ОПИСАНИЕ: ■ Панорамные окна на сторону закатов — каждый вечер превращается в кино. ■ Высокий этаж, вид на зелёный частный сектор. ■ Просторная кухня-гостиная и отдельная гардеробная. ■ Три спальных места: полноценная кровать и трансформируемая мебель. ■ Очень много мест хранения (встроенные системы, кладовая). ВСТРОЕННАЯ ТЕХНИКА: ■ Винный шкаф, посудомоечная машина, духовка, СВЧ, холодильник с морозилкой. ■ Стиральная и сушильная машина. ■ Бойлер (актуально при сезонных отключениях воды). ■ Сенсорные выключатели, розетки, освещение по зонам. ■ Электросушилка в ванной, тропический душ, гигиенический душ, встроенный унитаз. ■ Зеркало во весь рост у входа, стены моющиеся. ■ Умная планировка и мягкая цветовая палитра — идеально для фотосъёмок или контент-съёмки. АТМОСФЕРА: Квартира намоленная, наполненная светом, уютом и тишиной. Идеальна для пары или семьи с ребёнком. Соседи — интеллигентные, спокойные, доброжелательные. ИНФРАСТРУКТУРА: ■ Магазины, аптеки, Wildberries, Ozon, Яндекс, Пятёрочка, Магнит — всё рядом. ■ 2 стоматологии, медицинские кабинеты, кофейни, рестораны прямо на территории. ■ Охраняемый закрытый ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Назаренко Алексей](#)

Телефон: [+79661623419](tel:+79661623419)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	15
Этажей всего	20	Площадь кухни	20.00 кв. м

