

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на проспект Михаила Нагибина, 24/50

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Михаила Нагибина, 24/50

6 250 000 Р

168 919Р за м²



37.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 125616314 Продаётся 2комнатная квартира в центре Ростова (район площади Ленина). • 5 этаж, окна на обе стороны дома; • косметический ремонт; • мебель и техника в комплекте: двуспальная кровать, шкафы, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, сплиты в каждой комнате и на кухне, интернет; • совмещённый санузел, полноценная ванна, газовый водонагреватель; • полы — ламинат; • во дворе достаточно места для парковки, отличные соседи. Инфраструктура и транспорт: • в пешей доступности 3 университета (ДГТУ, РИИЖТ, ИУБиП), 4 школы, 5 детских садов; • рядом торговые центры: РИО прямо через дорогу и Горизонт — через одну остановку; • круглосуточный продуктовый магазин у подъезда, круглосуточная аптека в пешей доступности; • полностью развитая инфраструктура, удобная транспортная доступность по всему городу. Юридические и финансовые условия: • возможна оплата материнским капиталом, ипотека — подходит; • возможен разумный торг. По вопросам и для просмотра — звоните или пишите. Отвечу на все вопросы и организую показ.

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895205193](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



