

Купить квартиру за 11 300 000 рублей на улица Зорге, 11/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Зорге, 11/1

11 300 000 Р

171 212Р за м²



66.00 м²

Общая

37.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

14 из 18

Этаж

Код объекта: 1916549. Продается двух-комнатная квартира 66,2м², Дизайнерский ремонт, в отличном состоянии, ЗЖМ- район ЮФУ; 14й этаж 18-этажного монолитно-кирпичного дома; Просторная светлая гостиная -21,3м²; Спальня -16,1 м², пол дубовый тонированный паркет; Гостиная -21 м² (модульный диван Калинка , раздвижной стеклянный стол); Кухня- 10,1 м², кухонный гарнитур Леруа Мерлен с отдельно стоящей электроплитой Веко; Пол - керамогранит с подогревом; Качественная электрика. Холл -12,5 м², большой встроенный зеркальный шкаф; Ванная- 4,6 м² итальянская плитка; Сантехника JacobDelafon и Hansgrohe, душевая зона, инсталляция Тесе, теплый пол; Постирочная- 1,6 м², оборудована стиральной и сушильной машинами; Застекленная лоджия- 4м²+ теплый пол; По всей квартире комбинированные потолки (гипсокартон и натяжные); Многоуровневое освещение; Антивандальные обои под покраску. 2 сплит-системы (инвертор); Межкомнатные двери Софья ; Надежная входная дверь Профессор ; Качественная электрика. Консьерж, 2 лифта (грузовой, пассажирский), Декорированная входная группа. В шаговой доступности: Институты Южного Федерального университета; Новая современная школа 60; Детская футбольная школа Юниор, Южный Меридиан, спортивно-оздоровительный комплекс; Детские сады; Бассейн ЮФУ, Сбербанк, рынок Привоз ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896312341](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	14	Этажей всего	18
Площадь жилая	37.40 кв. м	Площадь комнат	21.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

