

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Коммунистический проспект, 44

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 44

3 600 000 Р

112 500Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся уютная квартира в самом сердце жилого района Западного □ Общая площадь: 32 кв.м □ Просторная комната светлая и теплая □ Квартира в отличном состоянии, свежий ремонт □ Балкон застеклён, установлен сплит-система для комфорта круглый год □ Чистый ухоженный подъезд создаёт приятное впечатление ещё до входа в дом. ??? Жилой район радует своей развитой инфраструктурой: ✓ Рядом школа, детский сад, поликлиника, рынок и крупные магазины. ✓ Любителям природы понравится близость парков Плевен, Сказка и аллеи Роз. ✓ Удобная транспортная доступность благодаря остановкам общественного транспорта рядом с домом. ??? Подходит для покупки с использованием ипотеки, собственность оформлена более трёх лет назад. ??? Квартира готова к просмотру и проживанию сразу же после сделки купли-продажи. Звоните прямо сейчас, чтобы увидеть этот замечательный вариант собственными глазами! Номер в базе: 10359090. Код пользователя: 176527

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Бадалянц Дмитрий Артурович](#)

Телефон: [+79612788991](tel:+79612788991)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

