

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на улица Города Волос, 25

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Города Волос, 25

4 850 000 Р

121 250Р за м²



40.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Ростова-на-Дону на улице Города Волос, 25/98. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая площадь — 26 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже шестиэтажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность обустроить жилье по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Планировка предусматривает один отдельный санузел, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, несмотря на год постройки. Кирпичный материал обеспечивает теплоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Парковка доступна у дома, что решает проблему с местом для автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины и клиники. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой части города. Квартира продается по свободной сделке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственник один. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что эта квартира — ваш будущий дом.

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198715894](tel:+79198715894)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



