

Купить квартиру за 3 010 000 рублей на проспект 40-летия Победы, 13/4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия Победы, 13/4

3 010 000 Р

68 409Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Код объекта: 1915383. Уникальное предложение в Ростове-на-Дону: двухкомнатная квартира по адресу проспект 40-летия Победы, 13/4. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе города. Кирпичный дом 1973 года постройки отличается хорошей звуко- и теплоизоляцией. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного дома, что обеспечивает удобный доступ и безопасность. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых 28 кв. м — жилая площадь. Две комнаты (16 кв. м и 12 кв. м) позволяют организовать пространство по своему вкусу. Высота потолков 2,4 м создаёт ощущение простора. В квартире два отдельных санузла — это удобно для семей и обеспечит комфорт при одновременной занятости комнат. Окна выходят на улицу и во двор, что позволяет наслаждаться видами и при этом иметь доступ к естественному свету. Наземная парковка во дворе обеспечит место для вашего автомобиля. Квартира без ремонта — идеальный вариант для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи и сделать ремонт по индивидуальному проекту. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой ...

👁 1 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Вайчелене Наталья Юрьевна](#)

Телефон: [+79612794843](tel:+79612794843)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

