

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на ул Нансена, 139

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Нансена, 139

2 650 000 Р

91 379Р за м²



29.00 м²

Общая

13.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 125479316 В продаже уютная, светлая однокомнатная квартира в центре Ростова, площадью 29,4 м² (жилая 14,3 м², кухня 10,7 м²) на первом этаже двухэтажного кирпичного дома. Высокие потолки — 3 м, окна выходят на улицу. Квартира свободна от обременений, в собственности более 11 лет. Преимущества: • Собственный газовый котел — автономное отопление и горячая вода (всегда горячая вода). • Косметический ремонт, совмещённый санузел. • Удобная планировка • Дом в хорошем состоянии, наземная парковка — место для автомобиля всегда доступно. • Ухоженный двор, спокойные и дружелюбные соседи — тишина и уют. • Развитая инфраструктура в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, магазины. • Хорошая транспортная доступность — быстро добраться в любую часть города. Идеально подходит для одного человека, молодой семьи или в качестве инвестиции под сдачу. Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Для просмотра, дополнительных фото и ценовых условий звоните или пишите.

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895205193](tel:+79895205193)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	13.70 кв. м	Площадь комнат	14.30 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



