

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 73/8

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 73/8

4 900 000 Р

102 083Р за м²



48.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

id:4366. ПРЕДСТАВЛЯЮ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ 2-комнатную квартиру в центре замечательного района АЛЕКСАНДРОВКА Квартира расположена в удобном и тихом районе города, с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Сделан свежий ремонт - можно заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка и состояние: Светлые и просторные комнаты Ремонт выполнен менее года назад Натяжные потолки Немецкая штукатурка, качественный линолеум Новые двери и люстры Уютная кухня, удобная прихожая Чистый подъезд, спокойные соседи В доме проведён капитальный ремонт Инфраструктура: Детский сад буквально в 10 метрах от дома - безопасно и удобно для родителей с детьми Школа в 50 метрах - ребёнок дойдёт за пару минут без необходимости переходить дороги В шаговой доступности: магазины, аптеки Остановка общественного транспорта рядом с домом - 5 минут пешком Удобный выезд в центр города Зелёные дворы, прогулочные аллеи и детские площадки Коммуникации: Центральное водоснабжение Документы и условия продажи: Без обременений Один собственник Подходит под ипотеку, материнский капитал, любой вид расчёта Отличный вариант для комфортного проживания или инвестиций. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! С уважением Одыга- цн АВРОРА Всегда рядом с Вами !

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897233969](tel:+79897233969)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



