

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Коммунистический проспект, 49 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 49 к1

5 400 000 Р

83 077Р за м²



65.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

За объект уже внесли аванс *Уютная квартира для семьи находится на 3 этаже. *Один взрослый собственник. *Обременений нет. *Изолированные комнаты: 17.5, 17.5, 11 кв.м. *Вместительная прихожая. *Небольшая, но вместительная встроенная кухня. *Сан. узел в кафеле. *Потолки навесные в сан. узлах, кухне, одной комнате. *Косметический ремонт. *Окна REHAU немецкие, успели поставить до ухода с рынка бренда. Отличная шумоизоляция!!! *Вместительный балкон на южную сторону дома с видом на природу. *Кухня и одна из комнат с видом на детскую площадку. Очень удобно готовить и смотреть за детишками в окно. Очень дружные детишки во дворе от года и до 15 лет гуляют все вместе. *В шаговой доступности: школы 87, 60 детские сады поликлиники взрослая и детская, больничный городок N 20 МФЦ рынок, Пятерочка, Тройка и многие другие магазины. Остановка в 20 метрах во все точки города. *Очень хорошие соседи в подъезде, тихие и доброжелательные, а также в доме. *Собственник. *Рассмотрим любой вид оплаты.

👁 0 с 12.11.2025, обновлен 12.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896315043](tel:+79896315043)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь комнат	17.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

