

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на улица Труда, 12

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Труда, 12

5 490 000 Р

122 000Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на ул. Ленина. Квартира выполнена с индивидуальным дизайн-проектом и полностью готова к заселению; все материалы и техника новые. Одна из лучших локаций города. Идеальное место для семей с детьми: 15 минут до центра, тихий зеленый двор, атмосфера спокойствия и уюта. В двух шагах остановка, школа, детский сад, поликлиника, ветеринарная клиника, магазины, пекарни. Рядом площадь Ленина, ул. Нагибина, ТЦ Горизонт, РИИЖТ. Один взрослый собственник. Обременений нет, документы все готовы. Общая площадь составляет 45,3 м.кв. Дом кирпичный, не панелька - в это значит очень теплый, надежный и долговечный. Безумно красивый вид из гостиной с балкона. Окна выходят на частную застройку, с открытым видом на город, видно Колесо Обозрения на Театральной площади. Будете встречать красивые закаты Со всех сторон дом окружен зелеными дворами, поэтому в квартире тихо и комфортно. Свежий воздух, потому что вдали от магистралей. Во дворе всегда всегда есть места для авто, потому что вокруг малоэтажная застройка. Квартира полностью готова к заселению. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 114468 Номер в базе: 10312417

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882504093](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



