

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Капустина, 10

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Капустина, 10

3 700 000 Р

100 000Р за м²



37.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Арт. 124652286 Квартира с видом на водохранилище и экономией в коммуналке! СЖМ ждет вас! Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме в сердце Северного Жилого Массива! Развитая инфраструктура района обеспечит вам комфортное проживание: рядом школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта всё под рукой! Преимущества, которые вы оцените: Кирпичный дом: Тепло зимой и прохладно летом, отличная звукоизоляция. Северный Жилой Массив (СЖМ): Район с развитой инфраструктурой, удобной транспортной развязкой. Огромная лоджия (7.5 кв.м): Два выхода из кухни и комнаты! Превратите ее в уютное место для отдыха, рабочий кабинет или мини-сад. Вид на Северное Водохранилище: Наслаждайтесь красивыми панорамными видами прямо из своих окон! Газ: Редкая удача для многоэтажного дома! Существенная экономия на коммунальных платежах! Добротный паркет: Требуется циклевания, но это отличная основа для создания стильного интерьера. Охранная сигнализация: Ваша безопасность прежде всего! Заменены коммуникации: Никаких дополнительных вложений в ближайшем будущем! Подходит под ипотеку: Отличный вариант для тех, кто хочет приобрести собственное жилье! Успеите купить квартиру своей мечты! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895009254](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	14
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

