

Купить квартиру за 13 400 000 рублей на переулок Островского, 97

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Островского, 97

13 400 000 Р

165 432Р за м²



81.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Арт. 62117240 Продаётся изумительная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в историческом центре Предлагаем к продаже эксклюзивную квартиру с ремонтом премиум-класса. Это не просто жилье, а готовое произведение искусства, в которое вложили душу. Основные параметры: Общая площадь: 81,4 кв. м. Планировка: холл, две гардеробные, с/у с ванной, постирочная, кухня, спальня, детская/кабинет, просторная гостиная, балкон. Дополнительно: кладовая комната в подвале. Ключевые преимущества: Уникальный ремонт: Интерьер создан по проекту и под надзором известного дизайнера. В оформлении использована антикварная мебель и предметы искусства (картины оплачиваются отдельно). Полная готовность: Заменены все коммуникации и окна. Квартира частично укомплектована качественной техникой: кухонный гарнитур, холодильник, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, водонагреватель. Установлены сплит-системы. Идеальное состояние: После ремонта в квартире никто не проживал. Чистые документы: Никто не прописан, все документы готовы к продаже. О доме и локации: Добротный дом с аркой и закрытым внутренним двором, где есть место для парковки. Квартира расположена в спокойном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — детские сады и школы 36, 43, 33, 49, а также все преимущества ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897034143](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



