

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Пановой, 37

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Пановой, 37

5 500 000 Р

100 000Р за м²



55.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 123851575 Отличный вариант для комфортного проживания или сдачи в аренду. Квартира идеально подойдёт для тех, кто ценит удобство, уют и близость к центру города. Уютная и тёплая квартира площадью 53,3 кв.м в кирпичном доме. Отличный вариант для семьи или тех, кто ищет комфортное жильё с возможностью воплотить свои дизайнерские идеи. О квартире: --- Планировка - бабочка , удобная, с просторными комнатами и хорошим зонированием. --- Окна выходят на разные стороны, что обеспечивает отличную естественную вентиляцию и освещение. — Выполнен косметический ремонт — В подарок остается вся мебель и техника. Можно заезжать и жить. О доме: --- Кирпичный дом с толстыми стенами — отличная шумоизоляция и комфортный микроклимат. --- Произведен ремонт фасада и выполнен ремонт кровли. --- Соседи спокойные, двор зелёный и ухоженный. Достаточное количество парковочных мест. Инфраструктура: Рядом всё необходимое — магазины, школы, детские сады, аптеки, остановки общественного транспорта, областная больница. Отличная транспортная доступность — можно быстро добраться в любой район города. Легко купить: --- Юридически чистая --- Один собственник --- Без долгов и обременений Квартира подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций — выгодное соотношение цены и качества! Звоните, чтобы ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897151809](tel:+79897151809)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

