

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул Содружества, 80

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Содружества, 80

3 000 000 Р

52 632Р за м²



57.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Если вы риелтор для продажи моей квартиры, прошу не беспокоить. Продаётся просторная, уникальная, 1/2 от 3-комнатной квартиры в формате - СТРОЙВАРИАНТ. Уникальность квартиры заключается в том, что во время строительства этого девятиэтажного дома в проекте было заложено толщина стен в 2,5 кирпича с первого до девятого этажа Однако вовремя строительства от 3-го до 10-го этажа строители заложили толщину стены в 1,5 кирпича. Вследствие чего это квартира создает ощущение комфорта, а именно тепло зимой и прохладу летом, без использования дополнительной техники зимой на обогрев и летом на охлаждение, что не скажешь об остальных квартирах, которые расположены выше 3-го этажа. В квартире НЕТ РЕМОНТА, что открывает возможность для реализации ваших дизайнерских идей и создания интерьера по своему вкусу. Планировка включает три комнаты и один санузел. Окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Также есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Квартира расположенная по адресу: г. Ростове-на-Дону, ул. Содружества, д. 80. Общая площадь — 57.4 кв. м, жилая — 36 кв. м, кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1978 году. Высокие потолки 2.7 метра добавляют пространства и света ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198720224](tel:+79198720224)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

