

Купить квартиру за 69 000 000 рублей на Пушкинская улица, 116

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Пушкинская улица, 116

69 000 000 Р

287 500Р за м²



240.00 м²

Общая

140.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

г.Ростов-на-Дону, Центр, ул.Пушкинская. Эксклюзивное предложение - в продаже 5-комнатная квартира, расположенная в историческом особняке 19-го века. Хозяином этого доходного дома, начиная с 1900 года был Лейба Яковлевич Ковнат, купивший в 1894 году земельный участок под строительство у семьи Гершкович. Квартира общей площадью 240 м2, занимает половину первого этажа. Всего в доме 6 квартир. Планировка: холл, гардеробная, три спальные комнаты, ванная, мастер спальня со своим санузлом, кухня-столовая, музыкальный зал, гостиная с медиа зоной. Имеется подвал, куда отнесены технические и хозяйственные помещения. Выдержанный интерьер в классическом стиле, наполнен предметами антиквариата. Дворовая территория огорожена, рассчитана только на жильцов. В штате дома есть садовник, который следит за уборкой и озеленением территории. Есть гараж на один автомобиль, можно приобрести второй. Закреплены два парковочных места перед домом.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885715072](tel:+79885715072)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	140.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м

