

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на улица Ларина, 45 с6

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 с6

5 450 000 Р

155 714Р за м²



35.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

12 из 26

Этаж

Однокомнатная видовая квартира 35 кв м в жилом комплексе Сердце Ростова-2 в состоянии без отделки. Уже выполнены ключевые подготовительные работы: разведена электрика и установлен кондиционер. Главным преимуществом объекта является огромная лоджия с панорамным видом, который открывает живописные городские перспективы. Расположение ЖК относится к числу его сильнейших сторон: развитая инфраструктура включает собственный торговый комплекс в здании, а в шаговой доступности находятся крупные центры Горизонт , РИО и ВертолЭкспо . В непосредственной близости расположены остановки общественного транспорта, множество магазинов и университетские корпуса, что обеспечивает высочайший уровень повседневного удобства. Центральная часть города доступна всего за пять минут на автомобиле. Квартира находится в ипотеке с материнским капиталом, остаток долга незначителен. Агентство возьмёт все юридические детали на себя. Гарантируем безопасность сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187936 Номер в базе: 10313581

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79896216786](tel:+79896216786)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	26
Площадь кухни	8.00 кв. м		

