

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Борко, 3/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Борко, 3/2

5 200 000 Р

104 000Р за м²



50.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в престижном районе северного жилого массива. Объект характеризуется выгодной планировкой с изолированными комнатами, ориентированными на восток и запад, что обеспечивает равномерное естественное освещение в течение всего дня. Состояние квартиры позволяет заехать без дополнительных вложений: установлены металлопластиковые окна, проведена замена сантехники, мебель и бытовая техника могут остаться новому владельцу по договоренности. Правовой статус объекта прозрачен — один собственник, отсутствуют обременения, все документы подготовлены для быстрого проведения сделки. Жилой комплекс отличается благоустроенной территорией с детскими и спортивными площадками, гостевыми парковками и содержательными подъездами. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в непосредственной близости расположены парк «Дружба», набережная водохранилища, гипермаркет «Окей», образовательные учреждения, медицинские центры и остановка общественного транспорта в минуте ходьбы, что гарантирует высокий уровень повседневного комфорта и отличную транспортную доступность. Номер в базе: 10314487. Код пользователя: 49675

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Журавлев Валерий Алексеевич](#)

Телефон: [+79612803924](tel:+79612803924)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	11	Площадь кухни	9.00 кв. м

