

Купить квартиру за 2 780 000 рублей на Вятская улица, 112/2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 112/2

2 780 000 Р

126 364Р за м<sup>2</sup>



22.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.30 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Лот:2476. Первомайский р-он, Чкаловский. Продаю 1-комнатную квартиру на ул. Вятская, 112/2. Квартира расположена в удобном районе с развитой инфраструктурой. Основные характеристики: Комната с хорошим освещением, готовая к комфортному проживанию. В зимний период очень тепло в квартире. Для летней жары имеется кондиционер. Удобная кухня с необходимой мебелью и техникой. В ванной комнате установлена стиральная машинка. Квартира продается с мебелью и техникой, забирают только телевизор. Дополнительные преимущества: В квартире уже проживает порядочная и ответственная квартирантка, которая заинтересована в продолжении аренды. Хороший вариант для инвестиций: стабильный ежемесячный доход от аренды. Инфраструктура: Удобное расположение: рядом магазины, кафе, остановки общественного транспорта, Днепровский рынок, рядом с домом детская музыкальная школа, детский сад, школа, в 10 минутах пешей доступности парк Осенний, спортивный комплекс с бассейном Про-фитнес . Транспортная развязка во все направления города: Сельмаш, СЖМ, Темерник... Любая форма расчета. Один взрослый собственник. Оказываем бесплатную помощь в оформлении ипотеки.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185001478](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 12.30 кв. м | Площадь кухни | 4.00 кв. м |

