

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Доломановский переулок, 50-56

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Доломановский переулок, 50-56

17 000 000 Р

195 402Р за м²



87.00 м²

Общая

47.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 19

Этаж

Продается отличную 3 комнатную видовую, квартиру в новом доме в центре Ростова-на-Дону. Планировка кухня гостиная 33 кв.м. две изолированные спальни, два сан. узла, большой гардеробный шкаф. Квартира теплая, зимой отопление почти не включали, только в самые сильные морозы. В каждой комнате висит сплит, два телевизора, Wi Fi, кухонный гарнитур с встроенным холодильником Электролюкс, варочная поверхность, духовка, посудомоечная машина тоже Электролюкс, все в рабочем состоянии. Стиральная машина, маленький бойлер. Вся мебель и техника остаются в квартире. Двери массив сосны и шпон бука. Соседи приличные тихие люди. Вложений не требует, заходи и живи. Вся коммуналка по счетчикам: вода, электричество, отопление. Из окон открываются прекрасные виды на город. Развитая инфраструктура. Прекрасная транспортная развязка, можно уехать в любую часть города. Школа в 100 метрах. детский сад в 300 метрах. В шаговой доступности 4 детских площадки оборудованные горками качелями и т.д. В квартире никто не живет, никогда не сдавалась, показы в любое время по договоренности. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Арт. 73352485

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895019783](tel:+79895019783)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	19
Площадь жилая	47.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



