

Купить квартиру за 12 700 000 рублей на улица Крупской, 82 к4

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Крупской, 82 к4

12 700 000 Р

120 952Р за м²



105.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

Продается большая, светлая трехкомнатная квартира. 3 изолированные большие комнаты (22+20+15 м2), кухня 12 м2 (можно объединить с комнатой, в квартире стены не несущие). Санузел раздельный, в ванной теплый пол, есть застекленные и утепленные балкон (8.5 м2) и лоджия (8.5 м2). есть гардеробная для верхней одежды, просторный коридор (13 м2) В спальне организован домашний кинотеатр с проектором, экран получается больше 3 метров! Дом кирпичный (каркасно-монолитный) 2010 года постройки. Ухоженный подъезд и территория (работает садовник). Закрытая территория, охранники дежурят круглосуточно, везде стоят камеры, подземный гараж, бесплатная охраняемая парковка во дворе В доме ТСЖ - любые проблемы или вопросы решаются за несколько часов О районе - отличное расположение дома: 200 метров от центральной улицы - пр Стачки. - транспорт в любой район города без пересадок - до центра города - 15 минут на автобусе. - все рядом: 4 школы(школа 92, гимназии 95 и 62, частная школа Азъ Буки Веди), детские сады, магазины, рынок, остановки транспорта, 2 парка, скейтпарк, территория для выгула собак. Арт. 110695274

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895011949](tel:+79895011949)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	18
Площадь жилая	56.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

