

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на улица 1-й Конной Армии, 16

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 1-й Конной Армии, 16

3 250 000 Р

72 222Р за м²



45.00 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 97272536 Лофт своими руками: стартовая база за 3,250 млн! Эксклюзивное предложение! Продается супер-подготовленная квартира для реализации интерьера в стиле лофт. Состояние: почти готово! Осталось лишь: снять остатки штукатурки со стен, добавить немного художественных и дизайнерских штрихов (порекомендую проверенных мастеров и художников, если нужно). Почему стоит выбрать именно эту квартиру? Если вы мечтаете о настоящем лофте — лучше сразу брать вариант со свободной планировкой, как у нас. Кирпичные дома, сталинки и хрущёвки — идеальная база. Панельки не дадут столько свободы. Немного истории стиля: Лофт (от англ. Loft — чердак) родился из кризиса в США 1930-х. Художники, музыканты, богема заселяли пустующие цеха и склады, превращая их в жильё и арт-пространства. Грубая эстетика, бетон, кирпич, открытые коммуникации — всё это стало модным, дорогим и стильным. Хотите всё сделать правильно? Могу предложить профессиональных дизайнеров, которые оформят проект в лучших традициях лофта. Или Сделать простой косметический ремонт, вложиться в 2 млн и продать потом за 6,5 млн — квартира легко превращается в конфетку. Преимущества работы с Компанией : PRIME REALTY Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79882514294](tel:+79882514294)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

