

Купить квартиру за 14 100 000 рублей на Гвардейский переулок, 11/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гвардейский переулок, 11/1

14 100 000 Р

174 074Р за м²



81.00 м²

Общая

43.60 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

14 из 19

Этаж

Арт. 108886403 Уютная 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК Гвардейский-1 ждет своего нового владельца! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и удобство расположения! Преимущества, которые вы получите: Просторная планировка: 81,5 м² общей площади, где каждый член семьи найдет свое личное пространство. Кухня 16 м² для кулинарных шедевров, зал 25 м² для теплых вечеров с близкими, уютная спальня 18 м² для крепкого сна. Дизайнерский ремонт: Квартира оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Используются только качественные материалы: паркетная доска Воеп, испанская плитка. Итальянская кухня из натурального дерева: Дорогая фурнитура и итальянская сантехника подчеркнут ваш изысканный вкус. Техника Bosh: Надежная и современная техника (холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, индукционная плита, кондиционеры, стиральная машина) освободит ваше время для более приятных занятий. Застекленная лоджия с панорамным остеклением: Наслаждайтесь прекрасным видом в любое время года. Развитая инфраструктура: Во дворе две детские площадки и удобная парковка (подземная и гостевая). Пункты выдачи Wildberries и Ozon прямо во дворе забудьте о долгих поездках за покупками! Все необходимые магазины (Пятерочка, Магнит, Фикс-прайс, овощные и мясные лавки) ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	19
Площадь жилая	43.60 кв. м	Площадь комнат	25.20 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

