

Купить квартиру за 12 200 000 рублей на Социалистическая улица, 95

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Социалистическая улица, 95

12 200 000 Р

167 123Р за м²



73.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Арт. 63143690 Продается уютная 2-х уровневая квартира в самом центре города! 1-уровень: прихожая, лестница на 2-й уровень, туалет с умывальником, зал 16 м² и кухня 9 м². Кухня остается с бытовой техникой. 2-уровень: совмещенный санузел — унитаз, ванна, умывальник, стиральная машина; спальня 10 м², спальня 12 м² с выходом на уютную лоджию 6 м², дополнительно имеется не оформленная комната мансардного типа 6,7 м² (по факту больше) с кладовкой. Квартира очень теплая, светлая, комнаты все изолированные, очень удобно: никто никому не мешает! Дом 2000 года постройки, строила организация для своих сотрудников очень надежно, стены кирпичные толстые. В шаговой доступности детские сады, ДК, школа видна из окна, парк М.Горького, набережная, магазины, Ц.Рынок и т.д. В подъезде обновили косметический ремонт. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185274360](tel:+79185274360)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	38.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

