

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на проспект Ленина, 223

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 223

3 600 000 Р

116 129Р за м²



31.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Каталожный номер — F078721 НЕ ФЕЙК. Представлена к продаже полноценная однокомнатная квартира на среднем этаже в доме после капитального ремонта с заменой всех коммуникаций, стояки отопления, водоснабжения новые, обновленный фасад дома, в идеальном состоянии используемые подвальные помещения. Квартира стандартная по планировке- просторный коридор, комната семнадцать метров, кухня, санузел. Plusов в квартире намного больше чем минусов: окна и дверь на балкон всё металлопластиковое, новый современный электрический счетчик, пластиковые трубы водоснабжения и отопления с регулировкой на батареях. Единственное, что квартира ждёт нового владельца, который вдохнет в неё жизнь и воплотит свои мечты в косметическом ремонте и выборе приятной для вас световой гаммы. Месторасположение дома тоже заслуживает внимания, объединяет два района и Сельмаш и проспект Ленина. Вокруг дома несколько школ, учебных заведений, детских садов, торговых центров, остановка общественного транспорта у дома во все направления города. Показы в любое удобное для вас время. Данный объект участвует в программе Trade-In

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Тамара Ивановна](#)

Телефон: [+79612704316](tel:+79612704316)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

