

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Эстонская улица, 49А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Эстонская улица, 49А

7 000 000 Р

162 791Р за м²



43.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 24

Этаж

Отделка выполнена с использованием высококачественных материалов премиум-класса. Межкомнатные двери изготовлены из качественных материалов с надёжной фурнитурой. Благодаря стеклопакетам Rehau и дополнительной шумоизоляции стен от соседей достигается идеальная шумоизоляция. Квартира готова к заселению и проживанию. Территория комплекса ухоженная, есть консьерж и видеонаблюдение. Под домом есть подземный паркинг, а на территории — вместительный гостевой паркинг. При входе в ЖК отсутствуют высокие ступени, что делает его удобным для семей с колясками и самокатами. Квартира идеально подходит для молодой семьи, так как рядом находятся детский сад 123 и школа 78. В непосредственной близости расположены сетевые продуктовые магазины Пятёрочка и Красное и Белое . Также есть пункты выдачи заказов, салоны красоты и частный детский сад на территории. Вблизи находятся: клиническая больница РЖД-Медицина , Дворец Спорта и здоровья, глазная клиника Эксимер, Клинико-диагностический центр Здоровье , Финансово-экономический колледж. В 10 минутах от дома расположены главные транспортные артерии города: Главный железнодорожный вокзал, Пригородный железнодорожный вокзал и Главный автовокзал. Оттуда можно добраться до международных направлений в Армению, Грузию и Турцию. Арт. 97485197

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198712095](tel:+79198712095)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	24
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



