

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Станиславского, 187/38

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского, 187/38

4 950 000 Р

103 125Р за м²



48.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с капитальный ремонт (электропроводка, трубы) в кирпичном доме 1917 года постройки. Весной этого года был произведен плановый ремонт крыши всего дома. Окна выходят во двор и на тихую часть улицы, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире установлены 2 кондиционера, есть холодильник, стиральная машина, вместительная кухня изготовленная на заказ на мебельной фабрике Шатура. Адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Станиславского, 187/38 Общая площадь: 48 м² Планировка квартиры: Спальня 1 14,5 м² Спальня 2 13 м² Кухня-столовая 12 м² (возможна расстановка обеденного стола на 4-6 человек) Санузел 6,8 м² (совмещенный, с видовым окном) Входная группа (прихожая) 1,7 м² (компактная, с местом для хранения обуви) Расположение и инфраструктура дома: Самый центр Ростова-на-Дону, с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Транспорт: Близость к основным магистралям (ул. Станиславского, пр. Ворошиловский, пр. Буденновский). Остановки общественного транспорта в шаговой доступности (автобусы, маршрутки, трамваи). Квартира находится в центральном районе Ростова-на-Дону, где сосредоточено множество образовательных учреждений. Детские сады (в пешей доступности, до 10-15 мин. ходьбы): 1. МБДОУ Детский сад 45 ** (~500 м) ул. Серафимовича ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885517719](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



