

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Беляева, 7 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Беляева, 7 к1

4 600 000 Р

97 872Р за м²



47.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! КЛЮЧИ НА РУКАХ! 2 ком. квартира в Северном микрорайоне, 1 остановка от рынка Квадро- Вологодская. Дом хороший, панельный, квартира находится в середине дома, не угловая, теплая. Перепланировок и обременений нет! Комнаты отдельные, сан/узел отдельный, лоджия застеклена, утеплена и облагорожена. Все окна в квартире и на лоджии мет/пласт, стояк и трубы поменяны. Мебель и технику полностью оставляют. Дом относится к Управляющей компании Квадро. Чистый подъезд, видеонаблюдение, новый лифт. Отличное расположение дома, во дворе детский сад и 2 школы 99 и 101. Рядом рынок, множество магазинов, МФЦ, Сбербанк. Перед домом парковочная площадка, детская и спортивные площадки, мангальная зона. Дом окружен деревьями, прогулочная аллея. Остановка в 3 мин. ходьбы. Транспорт в любой конец города. ФОТО, ЦЕНА И АДРЕС СООТВЕТСТВУЮТ.

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185510954](tel:+79185510954)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

