

Купить квартиру за 6 450 000 рублей на улица Города Ле-Ман, 9

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Города Ле-Ман, 9

6 450 000 Р

100 781Р за м²



64.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект расположен в сложившемся районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся общеобразовательная школа и детский сад, поликлиника, супермаркет и остановка общественного транспорта с удобными маршрутами в центр города. Планировка квартиры функциональна и предполагает изолированное расположение комнат, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Квартира полностью готова к заселению: проведены все необходимые коммуникации — электричество, водоснабжение, отопление; в наличии качественная мебель и бытовая техника. Второй этаж является оптимальным решением с точки зрения удобства подъема и эвакуации. Данный объект представляет интерес как для собственного проживания благодаря своему удачному местоположению и состоянию, так и для инвестиций в недвижимость с целью последующей сдачи в аренду. Номер в базе: 10190664. Код пользователя: 130062

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Назикян Маргарита Юрьевна](#)

Телефон: [+79612769776](tel:+79612769776)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

