

Купить квартиру за 8 690 000 рублей на пер Семашко, 74

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пер Семашко, 74

8 690 000 Р

144 833Р за м²



60.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается просторная 3-х комнатная квартира в историческом доме, в центре Ростова на Дону. Квартира с изолированными комнатами, свежим ремонтом. Газовый котел дает возможность круглый год пользоваться горячей водой и регулировать начало отопительного сезона на свое усмотрение. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания: мебель и техника, сплит-система. Один балкон - выходит во двор. Санузел раздельный с большой площадью, кухня просторная, что делает ее идеальным местом для семейных ужинов. Высота потолков составляет 3,2 метра, что создает ощущение простора и света. В доме всего 17 квартир. Дом после капитального ремонта. Рядом школы, детские сады. Пушкинская улица Территория двора закрыта и благоустроена: есть свой сквер с лавочками и клумбами, мангальной зоной. Расположение дома в самом центре Ростова - одно из лучших: рядом находится парк Горького, РАНХиГС, прогулочная зона Пушкинской, а также кинотеатры, кафе. Полное юридическое сопровождение, показ в любое время, Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184863 Номер в базе: 9108456

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185712991](tel:+79185712991)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь кухни	5.00 кв. м		

