

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Коммунистический проспект, 49 к1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический проспект, 49 к1

5 400 000 Р

83 077Р за м²



65.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Ваш семейный очаг в уютном и живом районе! Продается очень светлая и уютная квартира. Идеальное предложение для тех, кто ищет не просто квадратные метры, а готовый вариант для счастливой жизни своей семьи. Почувствуйте атмосферу: Простор и уют: Вас встретит вместительная прихожая, а три изолированные комнаты (17.5, 17.5 и 11 кв.м.) подарят каждому члену семьи личное пространство и комфорт для всех вместе. Радость материнства: Небольшая, но очень вместительная кухня и одна из комнат выходят на детскую площадку. Теперь вы можете спокойно готовить, наблюдая в окно за играющими детьми. А во дворе царит по-настоящему дружеская атмосфера — здесь вместе гуляют дети всех возрастов, от малышей до подростков! Европейский комфорт: В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт. Особую гордость вызывают немецкие окна REHAU (те самые, легендарные, поставленные до их ухода с рынка!), которые обеспечивают идеальную тишину и сохраняют тепло даже в самые холодные дни. Летнее настроение круглый год: Вместительный балкон выходит на южную сторону, где всегда светло и солнечно. А вид на зеленую зону, а не на соседнюю стену, будет радовать вас в любое время года. Жизнь с полной инфраструктурой: Забудьте о долгих поездках за всем необходимым! В шаговой доступности от дома есть всё: Школы 87 и 60, детские ...

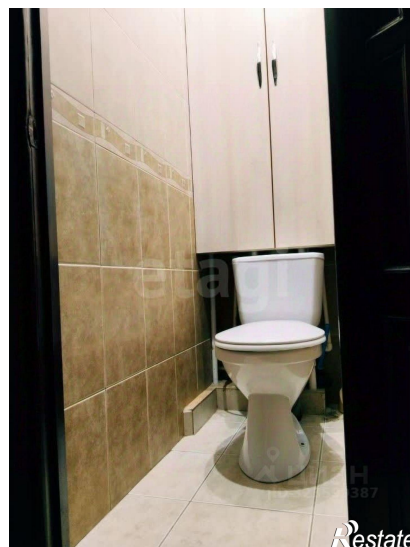
👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185612192](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate