

Купить квартиру за 9 490 000 рублей на ул 2-я Краснодарская, 145/3

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул 2-я Краснодарская, 145/3

9 490 000 Р

118 625Р за м²



80.00 м²

Общая

49.00 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

20 из 25

Этаж

Прекрасная видовая квартира! Большая кухня-гостиная 26 м², 2 изолированные спальни, гардеробная комната, и две лоджии. Установлен водонагреватель, сплит система, в санузле теплый пол. Шикарный вид на вечерний город и на реку Мертвый Донец и Дон. Мебель и техника останутся по договоренности. ЖК Я - дом комфорт-класса: Закрытая территория, детские площадки, охраняемая парковка, мангальная зона, спортивная зона. Также на первых этажах имеется: пекарня, кофейня, продуктовый магазин, доставки Озон и Wildberries Яндекс Маркет, а также развивающие кружки для детей, салоны красоты, спорт зал, студия йоги. В шаговой доступности: две школы #86 и #87, продуктовые магазины Пятёрочка и Магнит, а также ТРЦ, поликлиники, медицинские центры. Быстрый выход на сделку!!! Звоните! Номер объекта по каталогу #189947. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885762741](tel:+79885762741)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	20	Этажей всего	25
Площадь жилая	49.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м



