

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на Измайльский переулок, 39А с2

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Измайльский переулок, 39А с2

16 500 000 Р

173 684Р за м²



95.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Трехкомнатная квартира общей площадью 95.1 м² расположена на 8 этаже 12-этажного монолитного дома. Планировка продумана до мелочей: все три комнаты изолированы, что обеспечивает приватность и позволяет с комфортом разместить семью с детьми или организовать кабинет для работы. Просторная кухня 16.3 м² открывает широкие возможности для обустройства как уютной столовой, так и современного гостевого пространства. Ключевым преимуществом объекта являются высокие потолки 3 метра и панорамные окна, выходящие на солнечную сторону, что наполняет пространство большим количеством естественного света и создает ощущение простора. Дополнительные практичные элементы включают отдельный санузел и собственную гардеробную зону для рационального хранения вещей. Квартира имеет два выхода на балкон и лоджию с видами во двор и на улицу, предлагая различные варианты для отдыха и размещения. Состояние объекта подразумевает необходимость проведения ремонта, что предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений и создания интерьера, отвечающего личным предпочтениям. Дом обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и объекты повседневного спроса. Отличная транспортная доступность обеспечивается благодаря ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79895153739](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	14	Площадь жилая	60.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



