

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на Братский переулок, 20-22

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Братский переулок, 20-22

9 400 000 Р

109 302Р за м²



86.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира расположена в историческом центре города, в классической кирпичной сталинке , что гарантирует высокую капитальность здания, толстые стены и надежные железобетонные перекрытия для максимальной звукоизоляции и комфорта. Объект отличается продуманной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает приватность для каждого члена семьи или возможность эффективно организовать рабочее пространство. Высокие потолки создают ощущение простора и усиливают естественную освещенность помещений, а отдельный санузел добавляет бытового удобства. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: центральный рынок, вокзалы, школы и детские сады. Прямо через дорогу расположен магазин Магнит , а в самом доме находится пункт выдачи Озон , что минимизирует время на решение повседневных задач. Это предложение сочетает в себе преимущества статусного центрального расположения, проверенную временем надежность дома и полную обеспеченность необходимой социальной и бытовой инфраструктурой для комфортной городской жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185112 Номер в базе: 10256208

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889511743](tel:+79889511743)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м



