

Купить квартиру за 4 750 000 рублей на пр-кт 40-летия Победы, 67

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, 67

4 750 000 ₽

115 854 ₽ за м²



41.00 м²

Общая

21.60 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

16 из 18

Этаж

Продаю видовую квартиру в состоянии стройвариант с индивидуальным дизайн-проектом. Отличная планировка позволила продумать комфортную расстановку мебели, сделать максимальный акцент на видовых преимуществах квартиры: рабочая зона расположена у окна, а на балконе предусмотрена барная стойка. Из окон открывается шикарная перспектива и вид на Дон. О квартире: Евро 2-х комнатная квартира располагается в новом современном ЖК Сокол Град. Застройщик С3 Галактика. Класс: комфорт. В квартире есть: стяжка, все приборы учета, современные радиаторы отопления, металлопластиковые окна высокого качества. Дом монолитно-кирпичный, построен в 2023 году. Строение 2, 18-ти этажная башня. О районе: Квартира в тихом и спокойном районе для тех, кто ценит комфорт и тишину. В экологически чистом районе с отличной транспортной развязкой. 15 минут на машине и вы в центре города. Территория ЖК закрытая, охраняемая. В подъезде дежурит консьерж. В доме крышная котельная, горячая вода будет у вас всегда в квартире. В ЖК развитая инфраструктура. Магазины: Перекресток, Магнит, Магнит косметик, Красное и Белое. Озон, Яндекс Маркет, Суши рядом. МФЦ Мои документы. Фитнес-клуб. Современный детский сад на 120 мест с просторным двором и игровыми зонами с мягким покрытием. Ваши дети всегда рядом. На территории ЖК есть многоуровневая ...

 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185626928](tel:+79185626928)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	16
Этажей всего	18	Площадь жилая	21.60 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		