

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Башкирская улица, 14/1

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Башкирская улица, 14/1

3 800 000 Р

102 703Р за м²



37.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира-гостинка, общей площадью 37 м², расположенная на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома 1982 года постройки. Ключевым преимуществом объекта является нестандартная планировка: изолированная жилая комната 18 м² и большая отдельная кухня площадью 12 м². В квартире выполнен качественный современный ремонт с совмещенным санузлом и высотой потолков 2.7 метра. Все окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие пыли от дороги. Объект продается полностью готовым к проживанию: в оформлении интерьера использована практичная мебель, включая кухонный гарнитур, системы хранения и спальные места, а также остается вся необходимая техника кондиционер, холодильник и стиральная машина. Дом отличается удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся торговый центр Горизонт , детский сад и школа. На придомовой территории организована открытая парковка. В подъезде пассажирский лифт. Юридический статус объекта квартира оформлена на трех совершеннолетних собственников и продается без каких-либо обременений, что гарантирует быструю и чистую сделку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181551 Номер в базе: 10213098

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79185606182](tel:+79185606182)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



