

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на проспект Ленина, 68А

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 68А

17 000 000 Р

188 889Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

67.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 12

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира площадью 90.4 м<sup>2</sup> расположена на комфортном этаже в современном 11-этажном доме 2015 года постройки в центре города. Объект отличается рациональной планировкой с четырьмя изолированными комнатами, что идеально подходит для большой семьи или организации личного пространства для работы и хобби. Выполнен качественный дизайнерский ремонт с практичными решениями: отдельная гардеробная, отдельный санузел с современной сантехникой и кухня, оснащенная мебелью и техникой премиум-класса. Значительным преимуществом является просторная лоджия, выходящая на две стороны — на тихий двор и улицу, что создает дополнительные функциональные зоны для отдыха. Квартира оснащена системой умный дом для повышения комфорта и энергоэффективности. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру района с магазинами, кафе и службами быта. Динамичное развитие территории подчеркивает перспективность инвестиций и дальнейший рост уровня комфорта проживания. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 167946 Номер в базе: 10190723

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188908168](tel:+79188908168)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 12          |
| Площадь жилая     | 67.00 кв. м | Площадь кухни | 15.00 кв. м |



