

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на ул Герасименко, 17/2

Ростовская область, Городской округ Ростов-на-Дону, Ростов-на-Дону, ул Герасименко, 17/2

5 450 000 Р

160 294Р за м²



34.00 м²

Общая

15.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

19 из 24

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме 2019 года постройки, расположенная по адресу: Ростов-на-Дону, улица Герасименко, 17/2. Квартира находится на 19 этаже 24-этажного здания, общая площадь — 34,0 кв. м, жилая площадь — 15,1 кв. м, кухня — 8,4 кв. м. Высокие потолки в 2,8 метра добавляют простора и света. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность оформить интерьер по своему вкусу и потребностям. Санузел совмещенный, кухня с выходом на лоджию, окна которой смотрят на улицу. Это отличное предложение для тех, кто хочет создать уютное пространство с нуля. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для подъема и транспортировки вещей. Наземная парковка позволяет без проблем оставить автомобиль рядом с домом. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом расположены магазины, обеспечивающие все необходимые покупки без лишних поездок. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых частей города. Сделка осуществляется напрямую от собственника. Возможна ипотека. Документы готовы к сделке, без обременений.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79188908740](tel:+79188908740)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	19
Этажей всего	24	Площадь жилая	15.10 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

