

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на улица Жданова, 23

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жданова, 23

7 700 000 Р

113 235Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

15 из 17

Этаж

В ПРОДАЖЕ 3-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА Продается трехкомнатная квартира на 15 этаже 17-этажного дома. Ремонт: выполнен современный ремонт, за исключением некоторых моментов по системам освещения, квартира готова к проживанию. В квартире: изолированные комнаты, совмещенный санузел, просторная кухня и коридор с возможностью организации дополнительных систем хранения. Квартира не угловая! Установлены 3 сплит-системы, техника и мебель остается (в заводской упаковке). Дом оснащен двумя лифтами — пассажирским и грузовым. Район с развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены два детских сада и школа. Транспортная доступность — рядом находятся остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в разные части города. Объект подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — удачное расположение и качество жилья обеспечивают стабильный спрос на аренду. Возможен торг для серьезных покупателей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 186886 Номер в базе: 9129280

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198715060](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | блочный     |
| Этаж              | 15          | Этажей всего  | 17          |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

